

Nord-Fron kommune

2640 VINSTRA

Deres ref.:
Anders Nybakken

Saksbehandler:

Vår ref.:
Sak : 201300009
Doknr: 14
Arkiv-42

Dato:
3.05.2016

Olstappenreguleringen – oppgradering av dam Olstappen – søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel

Dam Olstappen ble bygget i 1953 – 1955 i forbindelse med utbygging av Nedre Vinstra kraftverk. Gjeldende konsesjon for regulering av Olstappen er gitt ved kongelig resolusjon av 12. desember 2008. I henhold til regler for sikkerhet ved vassdragsanlegg blir det jevnlig gjennomført systematiske revurderinger av dammen. Resultatet fra siste revurdering viste at det er nødvendig å utføre tiltak for at dammen skal tilfredsstille krav til damsikkerhet.

Arbeidene innebærer blant annet å etablere et nytt tappeløp i dammen med en ny segmentluke. Eksisterende segmentluke skal skiftes og de to lukehusene som betjener denne luken skal erstattes med et felles lukehus for begge segmentlukene. Dammens sektor-, og bunntappeluke skal vedlikeholdes. I tillegg vil det bli gjort tiltak med heving og forsterking av betongmurer ved dammens høyre og venstre vederlag.

Arealbruken i prosjektet er begrenset og anleggsområdet vil være knyttet til arealer rundt dammen, og tilgjengelige rigg- og mellomagingsområder i forlengelsen av arbeidsområdet ved dammen.

For nærmere beskrivelse av arbeidene vises det til vedlagte plan

Anleggsperioden er planlagt i perioden 2016 – 2018 med oppstart i ca. november/ desember 2016. Oppgradering av dammen må koordineres med planlagte arbeider i tilløpstunnelen til Nedre Vinstra kraftverk. I tillegg må nødvendige avklaringer mot aktuelt lovverk være på plass før arbeidene kan starte opp. GLB ber derfor Nord-Fron kommune i sin behandling ta høyde for at oppstart av anleggsarbeidene kan bli utsatt i inntil et år og at arbeidene i så tilfelle ikke avsluttes før i 2019.

I kommuneplanens arealdel for Nord-Fron er et område ved og rundt dammen lagt ut til «Næringsbebyggelse». Omkringliggende arealer er vist som «Landbruks- natur- og friluftformål samt reindrift (LNFR)» og vannflaten i Olstappenmagasinet er lagt ut til «Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone».

I henhold til § 4.3 i forskrift om byggesak av 26.03.2010 er vassdragsanlegg med konsesjon etter vassdragslovgivningen unntatt byggesaksbehandling etter plan- og bygningsloven.

GLB søker imidlertid om dispensasjon for de deler av arealbruken i prosjektet som vil skje utenfor området som er avsatt til «Næringsbebyggelse». GLB søker derfor med dette Nord-Fron kommune om dispensasjon fra arealdelen i kommuneplanen, jf. plan- og bygningslovens § 19-1 for gjennomføring av arbeider som beskrevet i vedlagte plandokument; *Dam Olstappen – Oppgradering. Plan for arealbruk, landskap og miljø*.

Gjeldende grenser for høyeste og laveste regulerte vannstand for Olstappen blir ikke endret som følge av arbeidene på dammen. Hvis det blir nødvendig å fravike manøvreringsreglementets bestemmelser midlertidig i anleggsperioden, vil GLB senere fremme en egen søknad om dette til NVE.

NVE er tilsynsmyndighet etter vassdragslovgivningen og GLB har søkt NVE om godkjenning av planer for tiltaket. Eventuelle spørsmål om NVEs behandling kan rettes til Arne Hamarsland, saksbehandler ved NVE Region øst, på telefon 09575 / 977 32 939 eller på e-post ath@nve.no.

Hovedtyngden av anleggsområdene ligger på Vinstra kraftselskap sin grunn. Før arbeidene tar til vil GLB avklare arealbruken i prosjektet med berørte grunneiere. Naboer og aktuelle rettighetshavere i området har fått tilsendt nabovarsel (se vedlegg).

Ved behov bistår vi gjerne med ytterligere informasjon. Ta i så fall kontakt med miljørådgiver Tore Sollibråten på tlf: 903 66 373 eller prosjektleder Steinar Sørli på tlf: 951 94 611.

Med hilsen
Glommens og Laagens Brukseierforening


Torbjørn Østdahl
Avd.leder – konsesjoner og miljø


Tore Sollibråten
Miljørådgiver

Kopi u/ vedlegg:
NVE Region Øst – nve@nve.no

Vedlegg:

- *Dam Olstappen – Oppgradering. Plan for arealbruk, landskap og miljø*.
- Gjenpart av nabovarsel (C – 1)
- Kvittering for nabovarsel (C – 2)
- Kopi av søknadsbrev til NVE, av 3.05.2016